



Указ Президента Республики Беларусь

5 октября 2023 г. № 315

г. Минск

Об изменении Указа Президента
Республики Беларусь

1. Внести изменения в Указ Президента Республики Беларусь от 13 августа 2019 г. № 307 "О реализации проекта технико-экономической помощи "Бассейн международного стандарта" (приложение).

2. Совету Министров Республики Беларусь и Минскому горисполкому в трехмесячный срок привести акты законодательства в соответствие с настоящим Указом и принять иные меры по его реализации.

3. Настоящий Указ вступает в силу после его официального опубликования.

Действие абзацев второго и третьего пункта 2 приложения распространяется на отношения, возникшие с 26 марта 2021 г., абзацев пятого и шестого пункта 3 приложения – с 14 апреля 2021 г.

Президент
Республики Беларусь

А. Лукашенко



09

ПЕРЕЧЕНЬ

изменений, вносимых в Указ
Президента Республики Беларусь
от 13 августа 2019 г. № 307

1. В пункте 1:
цифры "2023" заменить цифрами "2024";
слова "(далее, если не указано иное, – объекты)*" заменить словами
"(далее, если не указано иное, – объекты)";
дополнить пункт частью следующего содержания:
"Реализация проекта, обеспечение гарантийного обслуживания
бассейна и объектов в течение гарантийного срока, составляющего 2 года
с даты подписания акта технической передачи (далее – гарантийный срок),
осуществляются за счет финансирования Правительства Китайской Народной
Республики в рамках Соглашения между Правительством Республики
Беларусь и Правительством Китайской Народной Республики о реализации
проекта технико-экономической помощи "Бассейн международного стандарта"
от 10 октября 2018 года."
2. В пункте 4:
после части первой дополнить пункт частью следующего содержания:
"Минский горисполком вправе предоставлять учреждению во временное
пользование дополнительные земельные участки, необходимые для реализации
проекта (далее – дополнительные земельные участки), на период строительства
бассейна и объектов, а также гарантийного срока."
абзац первый части третьей дополнить словами "и выполнение
гарантийных обязательств в течение гарантийного срока".
3. В пункте 10:
в части первой:
в абзаце первом слова "второй и третьей" заменить словами "третьей
и четвертой";
из абзаца четвертого слова "(2 года)" исключить;
абзац пятый части второй изложить в следующей редакции:
"поставщики товаров (работ, услуг, имущественных прав),
заключившие договоры с генеральным подрядчиком, и поставщики товаров,
заключившие договоры с субподрядчиками (далее – поставщики)."

4. В пункте 16:

в части первой:

слова "по 31 декабря 2023 г." заменить словами "в период реализации проекта, а также в течение гарантийного срока";

слова "разрешений на привлечение в Республику Беларусь иностранной рабочей силы и" исключить;

после слова "законодательством" дополнить часть словами "Республики Беларусь о внешней трудовой миграции";

из части второй слова "о возможности привлечения в Республику Беларусь иностранцев для осуществления трудовой деятельности на ее территории и" исключить.

5. Пункт 17 изложить в следующей редакции:

"17. За счет средств бюджета г.Минска осуществляется финансирование:

строительства объектов временной и постоянной инженерной и транспортной инфраструктуры (сооружения и инженерные сети электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации, электросвязи, автомобильные дороги и иные коммуникации, в том числе на дополнительных земельных участках), находящихся за пределами границ площадки строительства;

озеленения, благоустройства и строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, не предусмотренных проектной документацией, названной в абзаце третьем части четвертой пункта 4 настоящего Указа, необходимых для обеспечения строительства и функционирования бассейна и объектов и находящихся в пределах границ площадки строительства.

Заказчиком по строительству (в том числе по разработке проектной документации) объектов, указанных в части первой настоящего пункта, выступает УП "УКС Мингорисполкома" (далее – заказчик).

Нормативная продолжительность строительства объектов, указанных в части первой настоящего пункта, устанавливается с учетом сроков реализации проекта.

В рамках реализации проекта определить УП "А1" единым оператором по проектированию и строительству распределенной антенно-фидерной системы."

6. В пункте 20:

в подпункте 20.1:

часть первую изложить в следующей редакции:

"20.1. по 31 декабря 2026 г. от налога на добавленную стоимость обороты по реализации участниками строительства товаров (работ, услуг), имущественных прав на территории Республики Беларусь в целях проектирования, строительства, оснащения, гарантийного обслуживания бассейна и объектов*.

* Под целями проектирования, строительства, оснащения, гарантийного обслуживания бассейна и объектов для целей применения настоящего подпункта понимаются любые цели, связанные с реализацией проекта, в том числе выполнение генеральным подрядчиком гарантийных обязательств, включая аренду жилых помещений для размещения командированной в Республику Беларусь иностранной рабочей силы, приобретение генеральным подрядчиком продуктов для организации питания иностранной рабочей силы и товаров по оснащению временной инфраструктуры, а также прочие затраты генерального подрядчика при реализации проекта."

в абзаце третьем части третьей слова ”и оснащения“ заменить словами ”оснащения, гарантийного обслуживания“;

в подпункте 20.2:

в части первой:

цифры ”2023“ заменить цифрами ”2026“;

слова ”для строительства и оснащения бассейна и объектов“ заменить словами ”для целей проектирования, строительства, оснащения, гарантийного обслуживания бассейна и объектов*“;

дополнить часть подстрочным примечанием следующего содержания:

”

* Под целями проектирования, строительства, оснащения, гарантийного обслуживания бассейна и объектов для целей применения настоящего подпункта понимаются любые цели, связанные с реализацией проекта, в том числе выполнение генеральным подрядчиком гарантийных обязательств.“;

в части второй слова ”строительства и оснащения“ заменить словами ”проектирования, строительства, оснащения, гарантийного обслуживания“;

часть третью изложить в следующей редакции:

”В отношении товаров, ввезенных с предоставлением льгот, определенных в части первой настоящего подпункта, и использованных для проектирования, строительства, оснащения бассейна и объектов, ограничения по пользованию и (или) распоряжению такими товарами действуют до даты окончания строительства бассейна и объектов, но не более 5 лет со дня помещения товаров под соответствующую таможенную процедуру, а для товаров, ввезенных для выполнения гарантийных обязательств, – до даты окончания гарантийного срока.“;

часть четвертую дополнить словами ”Республики Беларусь о таможенном регулировании“;

в подпункте 20.3:

часть первую изложить в следующей редакции:

”20.3. по 31 декабря 2026 г. управляющую организацию, генерального подрядчика и субподрядчиков от государственной пошлины за выдачу, однократное продление срока действия специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в Республике Беларусь, а иностранных граждан и лиц без гражданства, привлекаемых ими для проектирования, строительства, оснащения, гарантийного обслуживания бассейна и объектов, – от государственной пошлины за выдачу разрешений на временное проживание в Республике Беларусь.“;

часть вторую дополнить словами ”, а также для выполнения гарантийных обязательств“;

подпункт 20.4 изложить в следующей редакции:

”20.4. от земельного налога земельные участки с первого числа первого месяца квартала, следующего за кварталом принятия Минским горисполкомом решения о предоставлении:

в постоянное пользование земельного участка, – по последнее число последнего месяца квартала, на который приходится дата подписания межправительственного приемо-сдаточного акта о приемке результатов реализации проекта;

во временное пользование дополнительных земельных участков, – по последнее число последнего месяца квартала, на который приходится дата прекращения права временного пользования этими земельными участками у учреждения.

При этом освобождение, установленное в части первой настоящего подпункта, действует в том числе в отношении земельных участков, на которых отсутствуют капитальные строения, определенных в качестве таковых налоговым законодательством;“;

в подпункте 20.5:

цифры ”2023“ заменить цифрами ”2026“;

слова ”и оснащении“ заменить словами ”, оснащении, гарантийном обслуживании“;

в подпункте 20.6 цифры ”2023“ заменить цифрами ”2024“;

дополнить пункт подпунктом 20.7 следующего содержания:

”20.7. по 31 декабря 2026 г. от налога на добавленную стоимость обороты по реализации на территории Республики Беларусь иностранными организациями, не осуществляющими деятельность в Республике Беларусь через постоянное представительство и не состоящими в связи с этим на учете в налоговых органах Республики Беларусь, работ, услуг, имущественных прав по договорам, заключенным с генеральным подрядчиком в целях проектирования, строительства, оснащения, гарантийного обслуживания бассейна и объектов.

Основанием для освобождения от налога на добавленную стоимость, предусмотренного в части первой настоящего подпункта, является представление генеральным подрядчиком в налоговый орган по месту его постановки на учет одновременно с налоговой декларацией (расчетом) по налогу на добавленную стоимость заключения учреждения.

Заключение учреждения, выдаваемое в срок не более 3 календарных дней, должно:

содержать сведения о наименовании иностранной организации, присвоенном ей идентификационном коде (номере) налогоплательщика, о месяце, на который приходится оплата работ, услуг, имущественных прав, их наименовании, стоимости;

подтверждать приобретение генеральным подрядчиком работ, услуг, имущественных прав в целях проектирования, строительства, оснащения, гарантийного обслуживания бассейна и объектов.“.

7. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

”21. Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, названные в части первой пункта 17 настоящего Указа, за исключением объектов, не подлежащих передаче эксплуатационным организациям, передаются заказчиком эксплуатационным организациям в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

Не признается в 2024 году объектом налогообложения налогом на добавленную стоимость передача заказчиком учреждению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, названных в части первой пункта 17 настоящего Указа и не подлежащих передаче эксплуатационным организациям.

Не включается в состав внереализационных доходов учреждения и внереализационных расходов заказчика стоимость передаваемых в 2024 году объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, названных в части первой пункта 17 настоящего Указа и не подлежащих передаче эксплуатационным организациям.“.

8. Часть первую пункта 23 изложить в следующей редакции:

”23. Государственные органы Республики Беларусь создают благоприятные условия управляющей организации и генеральному подрядчику для проектирования и строительства бассейна и объектов, а также для выполнения ими гарантийных обязательств, включая создание представительства, открытие счетов в банках.“.

9. В части второй пункта 25 слова ”Заместителя Главы Администрации Президента Республики Беларусь Крутого Д.Н.“ заменить словами ”Министра экономики Червякова А.В.“.