



# Распоряжение Президента Республики Беларусь

25 июля 2022 г.

№ I40рп

г.Минск

## Об инвестиционном проекте

1. Осуществить в 2022 – 2025 годах реализацию инвестиционного проекта по строительству в г.Минске и Минской области объекта ”Перевод г.Минска на водоснабжение из подземных источников“ (далее – объект).

2. Установить, что:

2.1. оформление документов по отводу земельных участков по фактически занятым под строительство объекта землям разрешается одновременно с выполнением работ по строительству;

2.2. возмещение землепользователям убытков, причиняемых изъятием или временным занятием земельных участков, осуществляется в ходе строительства объекта, но не позднее срока окончания реализации инвестиционного проекта по строительству объекта;

2.3. при финансировании объекта (отдельных очередей строительства (пусковых комплексов) за счет бюджета г.Минска допускается производить авансирование и оплату выполненных работ до получения заключения государственной экспертизы по проектной документации и разрешительной документации на строительство объекта (отдельных очередей строительства (пусковых комплексов) с осуществлением окончательного расчета после утверждения стоимости строительства с учетом изменений проектной документации, внесенных на стадии строительного проекта;

2.4. проведение государственной экспертизы и государственной экологической экспертизы проектной документации на строительство объекта разрешается до утверждения актов выбора места размещения земельных участков, получения согласований уполномоченных подразделений местных исполнительных и распорядительных органов и заинтересованных организаций;

2.5. допускается строительство объекта по согласованию с Минским облисполкомом без получения актов выбора места размещения земельных участков, без решений местных исполнительных и распорядительных органов об изъятии и предоставлении земельных участков, а также о разрешении строительства объекта;

2.6. реализация подготовительного этапа строительства объекта на основании проектной документации, разработанной на стадии архитектурного проекта, может осуществляться до получения заключений государственных экспертиз по ней;

2.7. допускается выделение в проектной документации стадии строительного проекта этапов работ с одновременным выполнением работ по строительству объекта при наличии утвержденной проектной документации на стадии архитектурного проекта, прошедшей государственную экспертизу (параллельное проектирование и строительство);

2.8. допускаются оплата работ по отдельным очередям строительства (пусковым комплексам) объекта по актам выполненных работ и авансирование на основании проектной документации, разработанной на стадии архитектурного проекта, с осуществлением окончательного расчета с учетом изменений проектной документации на стадии строительного проекта;

2.9. разрешается применять необходимое для строительства объекта импортное оборудование при отсутствии аналогов, выпускаемых в Республике Беларусь и государствах – членах Евразийского экономического союза, без оценки обоснованности его применения Республиканской комиссией по рассмотрению вопросов обоснованности стоимости возведения, реконструкции и реставрации объектов строительства, импортозамещения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования.

3. УП "Минскводоканал", являющемуся заказчиком по проектированию объекта, отнести ранее понесенные затраты по объекту "Перевод г.Минска на водоснабжение из подземных источников. 1-я очередь. Водозабор "Вязынка" на общий учетный счет по объекту.

4. Освободить государственное предприятие "Гордорстрой", являющееся заказчиком по строительству объекта, от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, связанных с изъятием или временным занятием земель при строительстве объекта.

5. Заказчику по строительству объекта обеспечить выполнение мероприятий по восстановлению водоснабжения у водопользователей на территориях, находящихся в зоне влияния объекта, в связи с возможным понижением уровня подземных вод и (или) ухудшением качества воды в результате строительства объекта.

Список населенных пунктов, где в связи со строительством объекта ухудшилось водоснабжение, подлежит утверждению решением Минского облисполкома.

6. Минскому горисполкому:  
обеспечить финансирование объекта за счет бюджета г.Минска и иных источников, не запрещенных законодательством;  
принять меры по реализации настоящего распоряжения.
7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на Комитет государственного контроля.

Президент  
Республики Беларусь



А.Лукашенко

09